

Российская Федерация
Курганская область



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРГАНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от "04" сентября 2018 г. N 5707

Курган

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16, 18 ул. Свердлова 34, 36»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом муниципального образования города Кургана, утвержденным решением Курганской городской Думы от 20 октября 2010 года № 215, Правилами землепользования и застройки города Кургана, утвержденными решением Курганской городской Думы от 19 декабря 2007 года № 318, заключением о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16, 18 ул. Свердлова 34, 36» от 29.08.2018 г. Администрация города Кургана **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16, 18 ул. Свердлова 34, 36» согласно приложениям 1-2.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Курган и курганцы» и разместить на официальном сайте муниципального образования города Кургана в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.kurgan-city.ru.

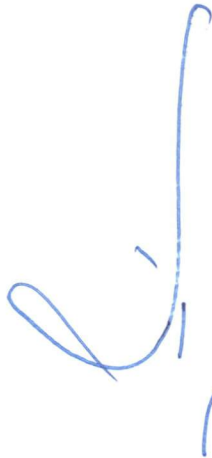
3. Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул.

Р. Зорге 16, 18 ул. Свердлова 34, 36» разместить в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Кургана, а также на официальном сайте муниципального образования города Кургана в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.kurgan-city.ru в разделе «Градостроительная деятельность».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана Иванову Е.Г.

Руководитель Администрации
города Кургана

А.Ю. Потапов



Приложение 1

к постановлению

Администрации города Кургана

от 04.09.2018 № 5707

«Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16, 18 ул. Свердлова 34, 36»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)*

1. Положение о размещении линейных объектов.

1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта.

Проектом предусматривается строительство подземного полиэтиленового газопровод высокого давления $P=0,6\text{Мпа}$ от точки врезки (существующий ГРПШ) до проектируемого ГРПШ. Подземный полиэтиленовый (наземный стальной) газопровод низкого давления $P=0,003\text{Мпа}$ от проектируемого ГРПШ до жилых домов по ул. Р. Зорге 16, 18 и ул. Свердлова 34, 36 с установкой отключающих устройств.

Основные характеристики линейного объекта:

- газопровод высокого и низкого давления;
- протяженность газопровода высокого давления по плану – 296,0м.
- максимальное давление в газопроводе высокого давления – 0,6Мпа;
- максимальное давление в газопроводе низкого давления – 0,003Мпа;
- материал труб подземного газопровода – полиэтилен;
- материал труб наземного газопровода – стальной.

Назначение планируемого для размещения линейного объекта - газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16, 18; ул. Свердлова 34, 36.

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Рассматриваемый участок расположен в центральной части города Кургана, Курганской области в границах кадастрового квартала 45:25:070207, согласно сведений

* Приложения к постановлению отражают содержание утверждаемой части документации по планировке территории в целях закрепления её основных положений и доведения её содержания до граждан путем публикации в газете «Курган и курганцы». В полном объеме и первозданном формате материалы документации по планировке территории подлежат хранению в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Кургана, в электронном виде материалы документации по планировке территории надлежащего качества размещены на официальном сайте муниципального образования города Кургана в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.kurgan-city.ru в разделе «Градостроительная деятельность».

из Единого государственного реестра. Проектируемая территория застроена многоэтажными жилыми зданиями со сложной планировкой и большим количеством колодцев, подземных коммуникаций.

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Таблица 1

№ точки	X	Y
1	2	3
1	-704,58	-1552,25
2	-751,35	-1543,05
3	-764,42	-1541,13
4	-770,23	-1535,95
5	-784,35	-1537,40
6	-813,84	-1532,12
7	-836,56	-1520,28
8	-857,23	-1513,48
9	-859,88	-1504,25
10	-873,10	-1499,40
11	-874,48	-1503,15
12	-863,16	-1507,31
13	-860,49	-1516,62
14	-838,12	-1524,31
15	-815,14	-1535,94
16	-784,50	-1541,43
17	-771,58	-1540,11
18	-766,19	-1544,92
19	-752,02	-1546,99
20	-709,27	-1555,40
21	-710,48	-1561,50
22	-712,07	-1567,87
23	-714,17	-1574,70
24	-725,79	-1626,48
25	-731,24	-1647,95
26	-732,48	-1652,93
27	-748,74	-1649,33
28	-749,60	-1653,24
29	-729,54	-1657,68
30	-727,36	-1648,93
31	-721,90	-1627,41
32	-710,28	-1575,67
33	-708,22	-1568,94
34	-706,57	-1562,37

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта не представлен, поскольку перенос (переустройство) существующих линейных объектов не предусмотрен проектом.

1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Кургана принятых Решением Курганской городской Думы от 19.12.2007 г. № 318, участок проектируемого объекта расположен в зоне территории жилой застройки (ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ ПОВЫШЕННОЙ ЭТАЖНОСТИ (Ж 5)).

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки:

– занятые линейными объектами (линии электропередачи, линии связи, иные линейно-кабельные сооружения, трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения).

1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В зону планируемого размещения линейного объекта попадают объекты капитального строительства:

- воздушная высоковольтная линия электропередачи;
- воздушная низковольтная линия электропередачи;
- водопровод;
- канализация;
- магистральные улицы местного значения.

Перечень мероприятий включает:

– проведение наблюдений за состоянием, своевременным выявлением и развитием имеющихся отклонений в поведении вновь строящихся сооружений, их оснований и окружающего массива грунта от проектных данных, разработка мероприятий по предупреждению и устранению возможных негативных последствий, обеспечение сохранности существующей застройки, находящейся в зоне влияния нового строительства, а также сохранение окружающей природной среды;

– разработка прогноза состояния строящегося объекта, воздействия его на окружающие здания и сооружения, на атмосферную, геологическую,

гидрогеологическую и гидрологическую среду в период строительства и последующие годы эксплуатации для оценки изменений их состояния, своевременного выявления дефектов, предупреждения и устранения негативных процессов, а также оценки правильности принятых методов расчета, проектных решений и результатов прогноза.

Состав и объемы работ по обследованию в каждом конкретном случае определяются программой работ с учетом требований действующих нормативных документов и ознакомления с проектно-технической документацией строящегося сооружения, а также зданий, находящихся в зоне влияния нового строительства.

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В настоящее время на планируемой территории отсутствуют памятники истории и культуры. В связи с этим на территории планируемого размещения объекта мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется в виду того, что испрашиваемый земельный участок располагается вне границ территорий, зон охраны объектов культурного наследия.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Для уменьшения потенциальной возможности нанесения ущерба окружающей природной среде в период строительства необходимо руководствоваться требованиями Федерального закона «Об охране окружающей природной среды» от 10.01.02 № 7-ФЗ, Федерального закона «Об охране атмосферного воздуха» от 4.05.99 № 96-ФЗ и, соблюдать технологию проведения строительства и выполнять следующие условия:

- соблюдение требований местных органов охраны природы;
- обязательное соблюдение границ территории, отводимой для строительства;
- оснащение рабочих мест инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- мойка машин и механизмов в специально оборудованных местах;
- выполнение работ по благоустройству территории в полном объеме в соответствии с рабочей документацией.

Общими мероприятиями по охране почв являются:

- предотвращение развития неблагоприятных рельефообразующих процессов, изменения естественного поверхностного стока;
- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для производства строительно-монтажных работ и размещения строительного хозяйства;
- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- передвижение транспортных средств по подготовленным дорогам, с соблюдением графиков перевозок, грузоподъемности транспортных средств;
- выполнение защитно-укрепляющих мероприятий;
- рекультивация земель.

Восстановлению (рекультивации) подлежат все нарушенные во время строительства земли. Земельные участки приводятся в пригодное для использования состояние в ходе работ, а при невозможности этого – не позднее, чем в течение года после завершения работ. Все работы по восстановлению нарушенных земель выполняются в пределах территории отвода.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов на территории проведения строительно-монтажных работ. К числу мероприятий, снижающих уровень негативного воздействия на окружающую среду выбросов вредных веществ в атмосферу, следует отнести следующее:

- приведение и поддержание технического состояния строительных машин и механизмов и автотранспортных средств, в соответствии с нормативными требованиями по выбросам вредных веществ;

- проведение технического осмотра и профилактических работ строительных машин, механизмов и автотранспорта;

- недопущение к работе машин, не прошедших технический осмотр с контролем выхлопных газов ДВС;

- обеспечение оптимальных режимов работы, позволяющих снизить расход топлива на 10 -15 % и соответствующее уменьшение выбросов вредных веществ;

- применение малосернистого и неэтилированного видов топлива;

- осуществление заправки машин, механизмов и автотранспорта при обязательном оснащении топливозаправщиков специальными раздаточными пистолетами;

- подвозка и заправка всех транспортных средств горюче-смазочными материалами по «герметичным» схемам, исключая попадание летучих компонентов в окружающую среду;

- осуществление экологического контроля по выполнению перечисленных пунктов .

Для снижения и предотвращения отрицательных воздействий на растительность и животный мир в период капитального строительства должны выполняться следующие природоохранные требования:

- производство строительно-монтажных работ должно быть строго ограничено площадями землеотвода;

- перемещение строительной техники допускается только в пределах специально отведенных дорог;

- соблюдение правил пожарной безопасности;

- исключение вероятности загрязнения горюче-смазочными материалами территории;

- предотвращение развития эрозионных процессов;

- в контракты рабочих, обслуживающего персонала, ИТР и руководителей внести статью, запрещающую охоту, несанкционированную вырубку древесно-кустарниковой растительности.

Выполнение перечисленных мероприятий, а также проведение рекультивационных работ по завершению капитального строительства, позволит снизить до минимума отрицательное воздействие на природу и обитателей охраняемых территорий в период капитального строительства.

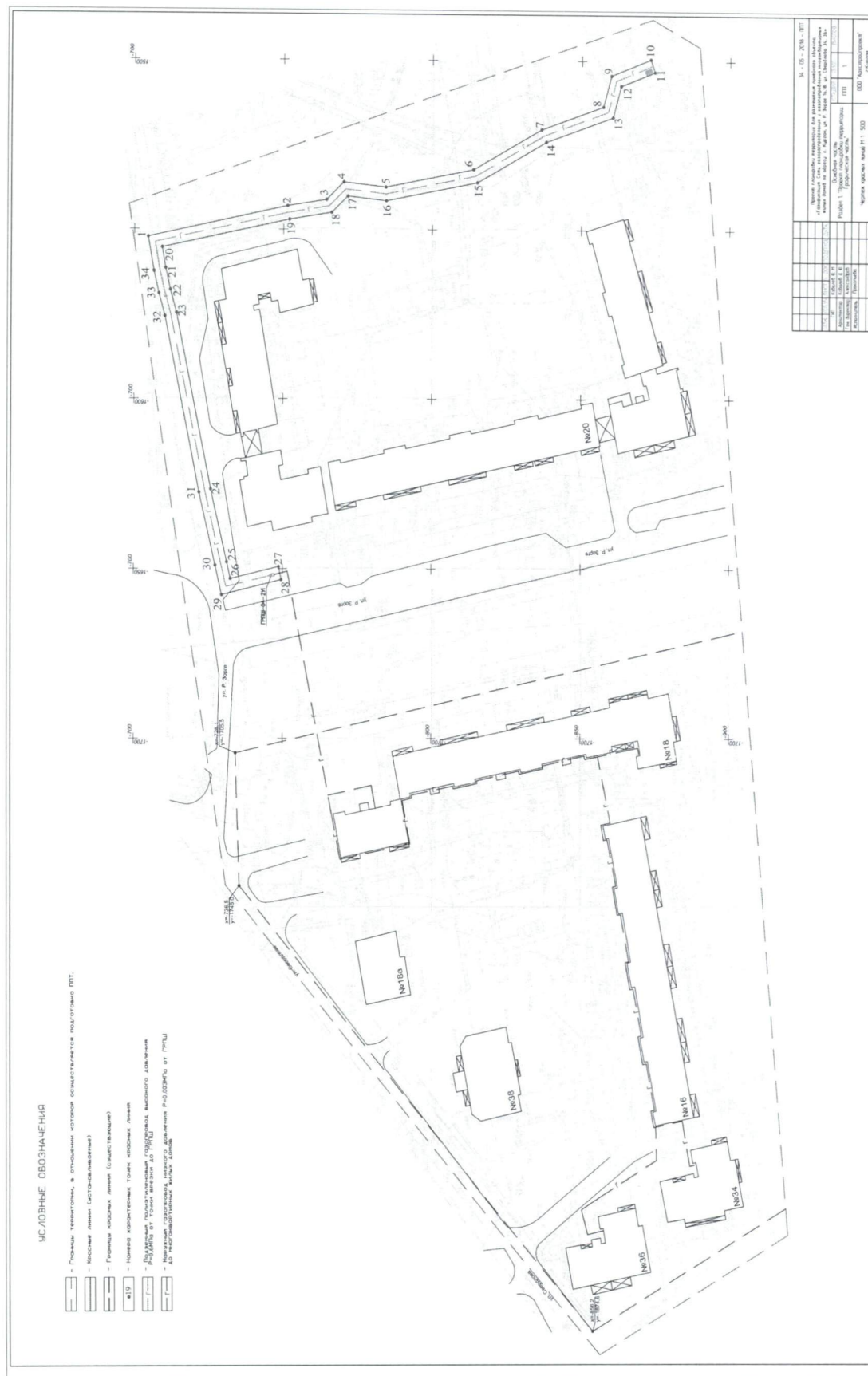
1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Проектируемый линейный объект, в соответствии с Генеральным планом муниципального образования города Кургана, утвержденного 20.10.2010 г., попадает на территорию требующую мероприятий по защите от затопления паводковыми водами.

Проектируемый объект согласно Федеральному закону «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», является опасным производственным объектом, создающим реальную угрозу возникновения источника чрезвычайной ситуации, так как в качестве основного вида топлива используется природный газ.

В связи с тем, что на проектируемом объекте отсутствует постоянно работающий персонал (предполагается наличие рабочих газовой службы, периодически делающих обход газопровода), специальных стационарных систем оповещения и дополнительных мероприятий по доведению сигналов гражданской обороны до лиц, находящихся на объекте, организовывать не требуется. Управление мероприятиями гражданской обороны и доведение информации до обслуживающего проектируемый объект персонала осуществляет руководитель обслуживающей организации с использованием имеющихся средств связи (телефонная связь, переговорные устройства). Порядок оповещения и действий по сигналам ГО персонала, осуществляющие периодические обходы газопровода, конкретизируется в инструкции по гражданской обороне организации, обслуживающей проектируемый объект.

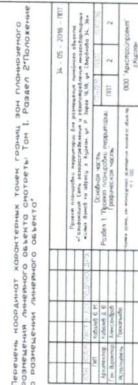
Основные технологические процессы проектируемого объекта включают транспортировку природного газа высокого давления. Включение и отключение технологического оборудования выполнено по месту. Остановка технологического процесса на любой стадии не приводит к созданию аварийной ситуации. Порядок действий персонала объекта по безаварийной остановке технологического процесса разрабатывается в инструкции по организации и ведению ГО на проектируемом объекте.



ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК УСТАНОВЛИВАЕМЫХ
КРАСНЫХ ЛИНИЙ.

Таблица 1

№ точки	X	Y
1	2	3
1	-704,58	-1552,25
2	-751,35	-1543,05
3	-764,42	-1541,13
4	-770,23	-1535,95
5	-784,35	-1537,40
6	-813,84	-1532,12
7	-836,56	-1520,28
8	-857,23	-1513,48
9	-859,88	-1504,25
10	-873,10	-1499,40
11	-874,48	-1503,15
12	-863,16	-1507,31
13	-860,49	-1516,62
14	-838,12	-1524,31
15	-815,14	-1535,94
16	-784,50	-1541,43
17	-771,58	-1540,11
18	-766,19	-1544,92
19	-752,02	-1546,99
20	-709,27	-1555,40
21	-710,48	-1561,50
22	-712,07	-1567,87
23	-714,17	-1574,70
24	-725,79	-1626,48
25	-731,24	-1647,95
26	-732,48	-1652,93
27	-748,74	-1649,33
28	-749,60	-1653,24
29	-729,54	-1657,68
30	-727,36	-1648,93
31	-721,90	-1627,41
32	-710,28	-1575,67
33	-708,22	-1568,94
34	-706,57	-1562,37



Приложение 2

к постановлению

Администрации города Кургана

от 04.09.2018 № 5707

«Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16, 18 ул. Свердлова 34, 36»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых земельных участков в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проект межевания территории разработан в соответствии со следующей нормативно-правовой документацией:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ;
- Правила землепользования и застройки города Кургана, утвержденными решением Курганской городской Думы от 19.12.07г. №318;
- Генеральный план города Кургана, утвержденный решением Курганской городской Думы от 20.10.10г. №215;
- Постановление Администрации города Кургана от 17.03.17 г. № 1915 «Об утверждении порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации г. Кургана, а также правообладателей существующих линейных объектов, субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации».

Основанием для разработки документации по планировке территории является:

- Постановление Администрации города Кургана от 20 марта 2018 г. № 1745 «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16,18; ул. Свердлова 34, 36».

Проектом предусматривается строительство подземного полиэтиленового газопровод высокого давления $P=0,6\text{Мпа}$ от точки врезки (существующий ГРПШ) до проектируемого ГРПШ. Подземный полиэтиленовый (наземный стальной) газопровод низкого давления $P=0,003\text{Мпа}$ от проектируемого ГРПШ до жилых домов по ул. Р. Зорге 16,18 и ул. Свердлова 34,36 с установкой отключающих устройств.

Образуемый земельный участок

Проект межевания территории подготовлен для определения местоположения границ образуемого многоконтурного земельного участка для размещения линейного

объекта «Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16,18; ул. Свердлова 34, 36». В соответствии с данным проектом межевания территории образуемый многоконтурный земельный участок для размещения подземного полиэтиленового газопровод высокого давления $P=0,6\text{Мпа}$ от точки врезки (существующий ГРПШ) до проектируемого ГРПШ. располагаются на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

В соответствии с Градостроительным регламентом «Правил землепользования и застройки города Кургана», принятых Решением Курганской городской Думы от 19.12.2007 г. № 318, проектируемая территория расположена в территориальной зоне Ж 5 – ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ ПОВЫШЕННОЙ ЭТАЖНОСТИ.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки:

- занятые линейными объектами (линии электропередачи, линии связи, иные линейно-кабельные сооружения, трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения).

Вид разрешенного использования образуемого многоконтурного земельного участка: **Коммунальное обслуживание (для размещения линейного объекта «Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16,18; ул. Свердлова 34, 36»).**

Адрес / иное описание местоположения земельного участка: Российская Федерация, Курганская область, г. Курган, ул. Зорге, в районе д. № 20.

Сведения об обеспечении проезда/прохода к образуемым земельным участкам: Земли общего пользования.

Публичные сервитуты на данной территории не установлены.

Особо охраняемые природные территории в границах проектирования отсутствуют.

Проектируемая территория располагается вне границ территорий, зон охраны объектов культурного наследия.

Характеристика земельного участка

Площадь многоконтурного земельного участка, образованного в соответствии с проектом межевания, составляет: **618 кв. м**

Каталог координат образуемого многоконтурного земельного участка

Система координат СК г. Кургана

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Контур границы :ЗУ1(1)		
н1	-749.60	-1653.24
н2	-729.54	-1657.68
н3	-727.36	-1648.93
н4	-721.90	-1627.41
н5	-710.28	-1575.67
н6	-708.22	-1568.94
н7	-706.57	-1562.37
н8	-705.07	-1554.76
н9	-717.34	-1552.39

н10	-717.58	-1553.77
н11	-709.27	-1555.40
н12	-710.48	-1561.50
н13	-712.07	-1567.87
н14	-714.17	-1574.70
н15	-725.79	-1626.48
н16	-731.24	-1647.95
н17	-732.48	-1652.93
н18	-748.74	-1649.33
н1	-749.60	-1653.24
Контур границы :ЗУ1(2)		
н19	-818.01	-1534.49
н20	-817.82	-1533.47
н21	-817.15	-1533.12
н22	-816.66	-1530.65
н23	-835.54	-1520.81
н24	-836.03	-1523.14
н25	-859.49	-1516.48
н26	-860.62	-1516.16
н27	-860.49	-1516.62
н28	-838.12	-1524.31
н19	-818.01	-1534.49

Красные линии

Границы красных линий установлены проектом планировки территории.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения места допустимого размещения объектов не установлены.

Каталог координат красных линий

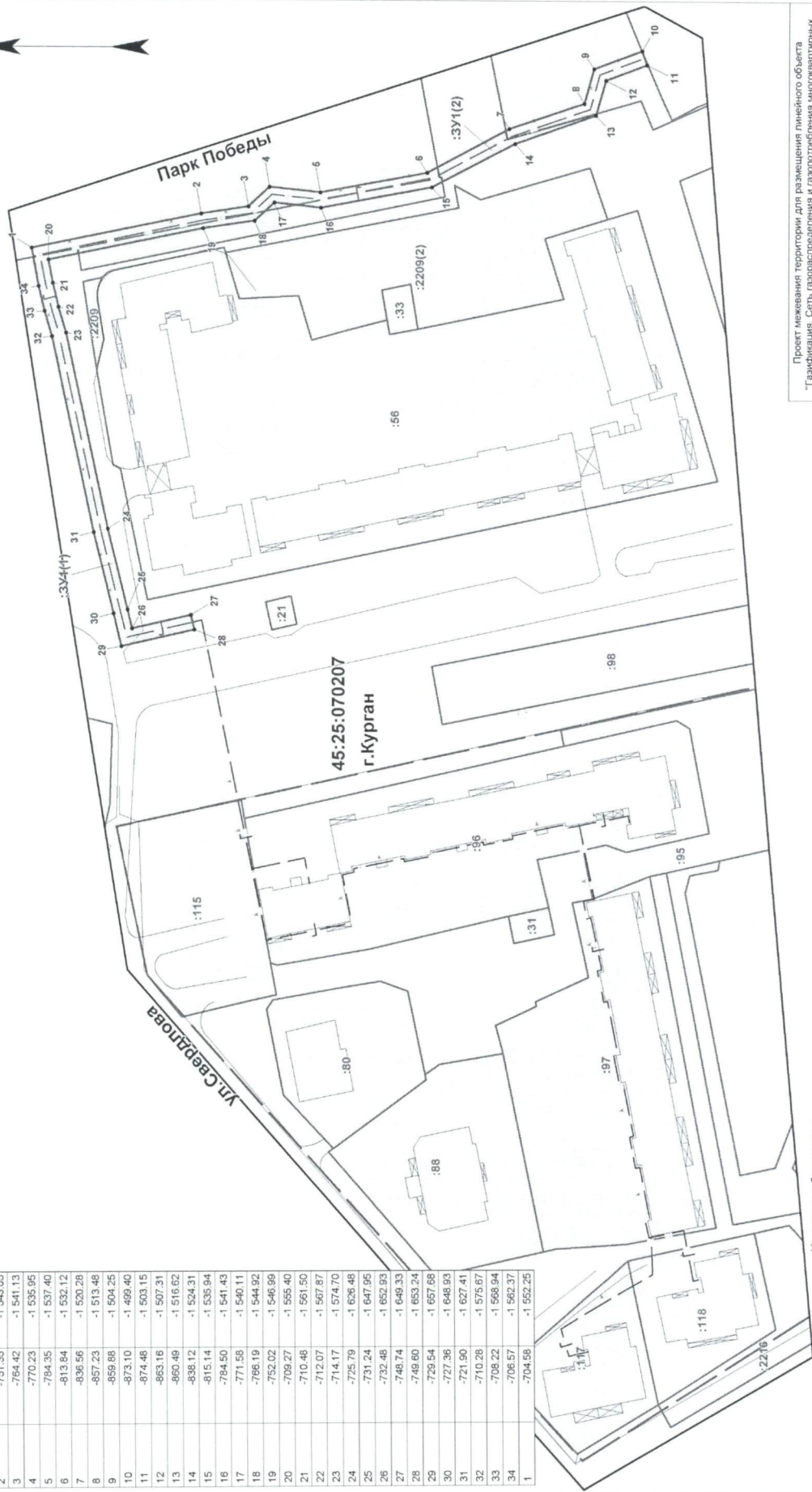
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	-704.58	-1552.25
2	-751.35	-1543.05
3	-764.42	-1541.13
4	-770.23	-1535.95
5	-784.35	-1537.40
6	-813.84	-1532.12
7	-836.56	-1520.28
8	-857.23	-1513.48
9	-859.88	-1504.25
10	-873.10	-1499.40
11	-874.48	-1503.15
12	-863.16	-1507.31
13	-860.49	-1516.62
14	-838.12	-1524.31

15	-815.14	-1535.94
16	-784.50	-1541.43
17	-771.58	-1540.11
18	-766.19	-1544.92
19	-752.02	-1546.99
20	-709.27	-1555.40
21	-710.48	-1561.50
22	-712.07	-1567.87
23	-714.17	-1574.70
24	-725.79	-1626.48
25	-731.24	-1647.95
26	-732.48	-1652.93
27	-748.74	-1649.33
28	-749.60	-1653.24
29	-729.54	-1657.68
30	-727.36	-1648.93
31	-721.9	-1627.41
32	-710.28	-1575.67
33	-708.22	-1568.94
34	-706.57	-1562.37
1	-704.58	-1552.25

Каталог координат красных линий
СК г.Курган

Имя точки	X_проект	Y_проект
1	-704.58	-1 552.25
2	-751.35	-1 543.05
3	-764.42	-1 541.13
4	-770.23	-1 535.95
5	-784.35	-1 537.40
6	-813.84	-1 532.12
7	-836.56	-1 520.28
8	-857.23	-1 513.48
9	-859.88	-1 504.25
10	-873.10	-1 499.40
11	-874.48	-1 503.15
12	-863.16	-1 507.31
13	-860.49	-1 516.62
14	-838.12	-1 524.31
15	-815.14	-1 535.94
16	-784.50	-1 541.43
17	-771.58	-1 540.11
18	-766.19	-1 544.92
19	-752.02	-1 546.99
20	-709.27	-1 555.40
21	-710.48	-1 561.50
22	-712.07	-1 567.87
23	-714.17	-1 574.70
24	-725.79	-1 628.48
25	-731.24	-1 647.95
26	-732.48	-1 652.93
27	-748.74	-1 649.33
28	-749.60	-1 653.24
29	-729.54	-1 657.68
30	-727.36	-1 648.93
31	-721.90	-1 627.41
32	-710.28	-1 575.67
33	-708.22	-1 568.94
34	-706.57	-1 562.37
1	-704.58	-1 552.25

Проект межевания территории
План красных линий



Условные обозначения:

- 1 характеристика точки красных линий
- обозначение участка земельного участка
- кадастровый номер и граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, внесенная в ЕГРН
- номер кадастрового квартала
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка ПМТ
- граница зон планируемого размещения линейного объекта

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- существующие красные линии
- наружный газопровод низкого давления R=0,003 МПа до многоквартирных домов
- размещенный газопровод высокого давления R=0,5 МПа от точки ввода до ГРПШ

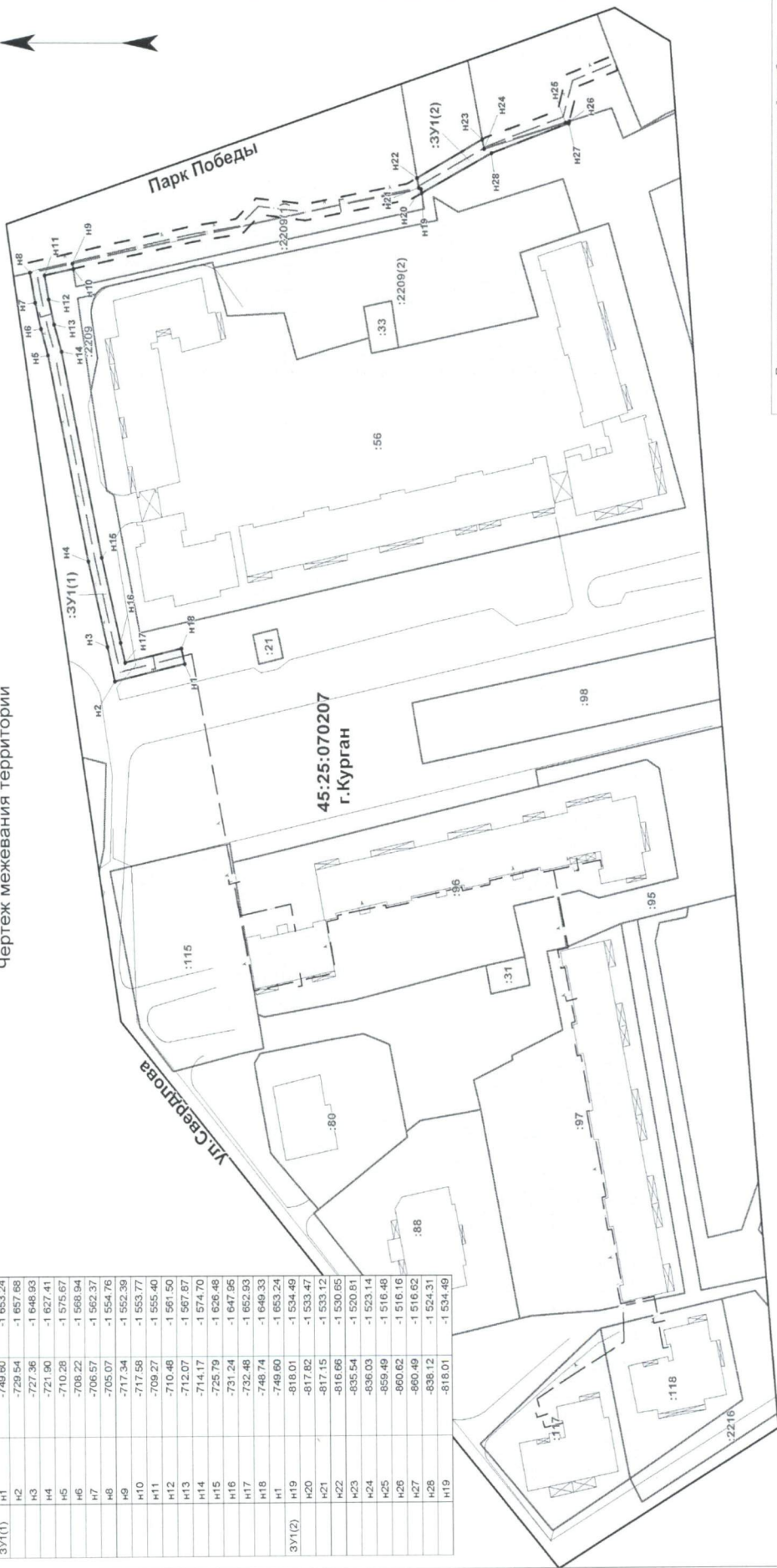
Проект межевания территории для размещения линейного объекта
"Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16/18, ул. Свердлова 34, 36"
Заказчик: Муниципальное казенное учреждение города Кургана
«Управление капитального строительства»

Исполнитель:
ООО фирма "РЕСТ"
Кадастровый инженер
Согласован Е.В.
Масштаб 1:1000
2018 г.

Каталог координат образуемого земельного участка
СК г.Курган

Контур	Имя_точки	X_проект	Y_проект
ЗУ1(1)	Н1	-749.60	-1 653.24
	Н2	-729.54	-1 657.66
	Н3	-727.36	-1 648.93
	Н4	-721.90	-1 627.41
	Н5	-710.26	-1 575.67
	Н6	-708.22	-1 568.94
	Н7	-706.57	-1 562.37
	Н8	-705.07	-1 554.76
	Н9	-717.34	-1 552.39
	Н10	-717.58	-1 553.77
	Н11	-709.27	-1 555.40
	Н12	-710.46	-1 561.50
	Н13	-712.07	-1 567.87
	Н14	-714.17	-1 574.70
	Н15	-725.79	-1 626.48
	Н16	-731.24	-1 647.95
	Н17	-732.48	-1 652.93
	Н18	-748.74	-1 649.33
	Н1	-749.60	-1 653.24
ЗУ1(2)	Н19	-818.01	-1 534.49
	Н20	-817.82	-1 533.47
	Н21	-817.15	-1 533.12
	Н22	-816.66	-1 530.65
	Н23	-835.54	-1 520.81
	Н24	-836.03	-1 523.14
	Н25	-859.49	-1 516.48
	Н26	-860.62	-1 516.16
	Н27	-860.49	-1 516.62
	Н28	-838.12	-1 524.31
	Н29	-818.01	-1 534.49
	Н30	-817.82	-1 533.47
	Н31	-817.15	-1 533.12
	Н32	-816.66	-1 530.65
	Н33	-835.54	-1 520.81
	Н34	-836.03	-1 523.14
	Н35	-859.49	-1 516.48
	Н36	-860.62	-1 516.16

Проект межевания территории
Чертеж межевания территории



Условные обозначения:

- Н1 характеристика точки (границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ)
- ЗУ1(1) обозначение контура образуемого земельного участка
- ЗУ1(2) кадастровый номер и граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕПРН

- 45:25:070207 номер кадастрового квартала
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка ГМТ
- границы зон планируемого размещения линейного объекта

- наружный газопровод низкого давления Р=0,003 МПа до многоквартирных домов
- подземный газопровод высокого давления Р=0,6 МПа от точки врезки до ГРПШ

Проект межевания территории для размещения линейного объекта "Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16, 18, ул. Свердлова 34, 36"	
Заказчик: Муниципальное казенное учреждение города Кургана "Управление капитального строительства"	Исполнитель: ООО фирма "РЕСТ" Кадастровый инженер
Сokolova E.B.	2018 г.
Масштаб 1:1000	